

ПОЛУЧЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

ПОШАГОВАЯ ИНСТРУКЦИЯ http://pgu.mos.ru

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

ВЫДАЕТСЯ МОСГОССТРОЙНАДЗОРОМ

СРОК ОФОРМЛЕНИЯ – В ТЕЧЕНИЕ 10 ДНЕЙ

БЕЗ ВЗИМАНИЯ ПЛАТЫ



П

П

ОТ ЗАЯВИТЕЛЯ ТРЕБУЮТСЯ СЛЕДУЮШИЕ ДОКУМЕНТЫ:

- Заявление на предоставление государственной услуги:
- Акт приемки объекта капитального строительства (кроме . объектов городского заказа):
- Документ, подтверждающий соответствие построенного объекта требованиям технических регламентов;
- Документ, подтверждающий соответствие параметров построенного объекта проектной документации:
- Документы, подтверждающие соответствие построенного объекта техническим условиям;
- Схема, отображающая расположение построенного объекта, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка;
- Документ, подтверждающий заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате П аварии на опасном объекте;
- Технический план здания (сооружения).

ДОКУМЕНТЫ, ПОЛУЧАЕМЫЕ МОСГОССТРОЙНАДЗОРОМ ПО МЕЖВЕДОМСТВЕННОМУ ВЗАИМОДЕЙСТВИЮ:

- Выписка из ЕГРИП и ЕГРЮЛ:
- Выписка из ЕГРП о правах на земельный участок;
- Договор аренды/пользования земельным участком, выданный ДГИ;
- ГПЗУ;
- Разрешение на строительство;
- Заключение о соответствии построенного объекта требованиям технических регламентов и проектной документации;
- Акт приемки объекта строительства (для городского заказа);
- Распорядительный документ Правительства Москвы об утверждении проекта планировки (для линейных объектов);
- Свидетельство об утверждении АГР (с 01.09.2013).





Вход на Портал государственных и муниципальных услуг (функций) города Москвы в сети Интернет осуществляется по адресу: pgu.mos.ru







Введите логин и пароль для физического лица или используйте электронную цифровую подпись



Из перечисленных органов исполнительной власти Москвы выберите Комитет государственного строительного надзора города Москвы и необходимую государственную услугу:

КОМПЛЕКС ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ И СТРОИТЕЛЬСТВА

Свернуть все

- Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы
 - » Подготовка, утверждение и изменение градостроительных планов земельных участков
 - » Подготовка и выдача свидетельства об утверждении архитектурно-градостроительного решения (АГР) объекта капитального строительства
- Комитет государственного строительного надзора города Москвы
 - » Выдача разрешения на строительство
 - Выдача заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации
 - » Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
- Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза»
 - » Проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

Физическим лицам	Юридическим лицам	Электронные услуги	Оплатить	Ведомства	Все услуги	мФЦ
Главная > Подача заявлен	ий					
	_	ПОДАЧА	ЗАЯВЛЕНИЯ	-	-	
Электронная фо объекта в эксплу Москвы»	ома для подачи заяв /атацию» через инф	ления на оказание ормационно-справо	государство чную систе	енной услуг му «Портал	и «Получени государстве	е разрешения на ввод нных услуг города
Орган власти или орга Комитет государс	низация, предоставляющая гвенного строительного на	услугу: цзора города Москвы				🖽 Инструкция
Условия предоставлен	ия услуги:					
Предоставляется:	» Физическим.	лицам;				
	» Юридически	л лицам;				
	» Индивидуаль	ным предпринимателям.				
Стоимость предос	тавления: Бесплатно					
Срок предоставле	ния: 10 рабочих д	ней				
Описание услуги						
5 Зап	олните данн	ые для реги	страци	и:		

Сведения о заявителе и сведения о представителе юридического лица будут заполнены автоматически (из личного кабинета). При необходимости Вы можете их изменить:

Фамилия:	Имя:		Отчество:	
Контактный телефон:	Адрес электронной по	чты:		
портал государственных и муниципальных услуг (функций) города москвы	Запись на приём к врачу	Штрафы ГИБДД	Результаты ЕГЭ	Приём показаний приборов учёта
изическим лицам Юридическим лицам	Электронные услу	ти Оплатить Е	едомства Все услуги	мФЦ
аная » Каталог услуг » Электронные услуги				
Паспорт гражданина РФ				
Тип документа, удостоверяюще	его личность: *	Паспорт граж	данина <mark>Р</mark> Ф	
Выбрать из сохраненных:		Указать данн	ые паспорта вручную	•
Серия документа: *				
Номер документа: *				
Когда выдан документ: *				
Кем выдан документ: *				
Кол подразделения, выдавшего	о документ:			



Введите сведения об объекте:

- наименование объекта капитального строительства (в соответствии с проектной документацией);
- признак линейного объекта капитального строительства;
- номер разрешения на строительство

Прикрепление к заявлению электронных копий документов, необходимых для оформления заявления Шаг 1 Шаг 2 Шаг 3						
	Поля, отмеченные •, обязательны для заполнения					
дошкольное образовательное учреждение						
© Да ⊚ Нет						
RU77191000-008355 В случае если было выдано несколько разрешений, указываются реквизиты последнего						
	ронных копий документов, необ. дошкольное образовательное учреждение ◎ Да [®] Нет <u>RU77191000-008355</u> В случае если было выдано несколько разрешений, указываются реквизиты последнего					



- принадлежность объекта собственности городу Москве;
- тип правоустанавливающего документа;
- признак «Договор аренды менее года»;
- кадастровый или условный номер земельного участка;
- номер документа (заполняется в случае принадлежности объекта собственности городу Москве);
- дата выдачи (заполняется в случае принадлежности объекта собственности городу Москве).

ведения о земельно-правовых отноше	ниях
Собственник земельного участка г. Москва: *	® Да 💿 Нет
Тип правоустанавливающего документа: *	Договор аренды земельного участка
Договор аренды менее года: *	© Да 💿 Нет
Электронная копия документа:	Обзор. Файл не выбран.
	Файл должен быть подписан ЭЦП заявителя.
	Формат: pdf, zip.
	Размер файла до 10 Мб.
Кадастровый номер: *	77:03:0005002
Условный номер:	03-00230
Номер документа:	M-03-606564
Дата выдачи документа:	18.07.2013

При необходимости можно Добавить несколько блоков для указания сведений по каждому земельному участку, а также Удалить блок.

Прикрепление файла с документом осуществляется стандартным способом – выбором пути местонахождения файла на компьютере:





Введите сведени	ия о ГПЗУ:
Сведения о ГПЗУ Номер ГПЗУ: *	RU77-191000-002687
Введите сведени требованиям тех документации :	ия о выданном заключении о соответствии хнических регламентов и проектной
Сведения о выданном заключении о сос Заключение не требуется: *	ответствии требованиям технических регламентов и проектной документации
Введите сведени	ия об акте приемки объекта строительства:
 признак «Зак нительной вл наименовани строительств номер; дата выдачи. 	казчиком строительства выступает орган испол- ласти г. Москвы»; ие заказчика, выдавшего акт приемки объекта ва;
портал государственных и муниципальных услуг (функций) города москвы	Запись на приём 👔 Штрафы ГИБДД 🔛 Результаты ЕГЭ 🍐 Приём к врачу или ГИА оров учёта 🚺
Физическим лицам Юридическим лицам	Электронные услуги Оплатить Ведомства Все услуги МФЦ
лавная > Каталог услуг > Электронные услуги	
Акт приемки объекта строительства Заказчиком строительства выступает орган исполнительной власти г. Москвы: *	⊛Да ⊙ Нет
Нанменование заказчика, выдавшего акт приемки объекта строительства: *	Мосгосстройнадзор
Homep:	6/m
дина въздачи: - Электронная копня документа:	Сбарр. Файл не выбран. Файл должен быть подписан ЗЦП заявителя. Формат: pdf, zip. Размер файла до 10 Мб.



Введите сведения о документе, подтверждающем соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и подписанном лицом, осуществляющим строительство:

- номер;
- дата выдачи;
- кем выдан.

Документ, подтверждающий соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и подписанный лицом, осуществляющим строительство

Номер:	65-P/30C
Дата выдачи:	29.03.2013
Кем выдан:	Мосгосстройнадзор
Электронная копия документа: *	Oбзор. 30C.pdf
	Файл должен быть подписан ЭЦП заявителя.
	Формат: pdf, zip.
	Размер файла до 10 Мб.



Введите сведения о документе, подтверждающем соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации:

- номер;
- дата выдачи;
- кем выдан.

lокумент, подтверждающий соот троительства проектной докуме	ветствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального нтации
Номер:	6/н
Дата выдачи:	27.12.2012
Кем выдан:	ОАО "Москапстрой"
Электронная копия документа: *	Обзор Документ, подтверждаюанного объе
	Формат: pdf, zip. Размер файла до 10 Мб.

13

Введите сведения о документах, подтверждающих соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанных представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения:

- вид документа (выберите значение из справочника);
- номер;
- дата выдачи;
- кем выдан.

	им лицам Электронные услуги. Оплатить Ведомства Все услуги МФЦ 👘					
		_				
 Каталог услуг > Электронные ус. 	слуги					
кументы, подтверждающие сооте	ветствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства					
кническим условиям и подписанн женерно-технического обеспечен	ные представителями организации, осуществляющих эксплуатацию сетеи ния					
ид документа:	Выберите					
омер:	выверите Акт (справка, разрешение) о соответствии объекта техническим условиям в части обеспечения теплоснабжением					
373 PM 73444	Акт (справка, разрешение) о соответствии объекта техническим условиям в части обеспечения водоснабжением, канализацие Акт приемки в эксплуатацию внутриквартального коллектора (при его наличии в зоне постройки) по форме ГУП «Москоллектор	ей D ^w				
ата выдачи.	Акт (справка, разрешение) о соответствии техническим условиям в части обеспечения водостоком					
ем выдан:	акт приемки внутреннего газопровода (ф-6 или ф-тэ) Акт приемки наружного газопровода (ф-6 Мосгаз)					
лектронная копия документа: *	Акт (разрешение) на присоединение электрической мощности Акт (справка, разрешение) о приемие работ по радиофикации					
	Акт (справка, разрешение) о приемке расот но раднофикации Акт (справка, разрешение) о приемке систем телевидения					
	Акт (справка, разрешение) по устройству городского кабельного телефонного ввода (форма МГТС) Акт (справка, разрешение) о соответствии объекта техническим условиям слаботочных систем (по перечно в соответствии с утвержди					
	Акт (справка, разрешение) о приемке в эксплуатацию наружного освещения	214				
6 mm	ит (справка, разрешение) о приемке в эксплуатацию наружного освещения Акт приемки в эксплуатацию локальных и магистральных систем безопасности объекта. Распоряжение от 27.03.2007 г. №53-Р Другой документ	3M				
бавить	икт (справка, разрешение) о приемие в эксплуатацию наружного осъещения Акт приемия в эксплуатацию локальных и магистральных систем безопасности объекта. Распоряжение от 27.03.2007 г. №53-Р Другой документ	3M				
жавить окумент, подтверждающий сс роительства проектной докум чамер:	акт (сирана, разрешение) о приклы з эксплуатацию поружного осещению Акт приемии в эксплуатацию люкальных и магистральных октем безопасности объекта. Распоряжение от 27.03.2007 г. №53-Р: Другой документ оответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального ментации	3M				
бавить окумент, подтверждающий сс роительства проектной докул Номер:	акт (сирана, разришение) о цилиме в эксплугацию наружно о осещению Акт превение в эксплугатацию локальных и магнстральных систем безопасности объекта. Распоряжение от 27.03.2007 г. №53-Р: Другой документ оответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального ментации	3M				
бавить окумент, подтверждающий со роительства проектной докум Чомер: Дата выдачи:	ант (сирана, разришение) о приложе в исплугацию наружно о осещению для транение в исплугатацию локальных и магнстральных осетем безопасности объекта. Распоряжение от 27.03.2007 г. №53-Р: другой документ оответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального ментации б/н 27.12.2012	3M				
бавить окумент, подтверждающий сс роительства проектной докуи Чомер: Цата выдачи: Кем выдан:	рай (орана, разришение) о приложе з ислогия адрожно оснации о социанной дат пременны в исплуатацию локальных и магнеральных систем безопасности объекта. Распоряжение от 27.03.2007 г. №53-Р: другой документ оответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального ментации 6/н 27.12.2012 0АО "Москапстрой"	3M				
бавить рокумент, подтверждающий со роительства проектной докум Номер: Дата выдачи: Кем выдан: Электронная копия документа: *	ант (сирана, разришение) о цризмые з ислогија царио нарузнато о сизецинот дат премение в ислогитацио локалених и магнетралених остем безопасности объекта. Распоряжение от 27.03.2007 г. №53-Р: Другой документ оответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального ментации б/н 27.12.2012 ОАО "Москанстрой" Обзор Локимент. полтвержава, анаого объ	3M				
хавить окумент, подтверждающий со роительства проектной докул Номер: Дата выдачи: Кем выдан: Электронная копия документа: *	ант (сирана, разришение) от приями з исплугацию наружно о осецению дат премение з исплугатацию локальных и магнстральных систем безопасности объекта. Распоряжение от 27.03.207 г. №53-Р: другой документ оответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального ментации 6/н 27.12.2012 00.0 "Москапстрой" 0.00 "Москапстрой" Фобзор. Документ, подтверждаюанного объ Файа должет бить подписан ЗШП завителя.	3M				
жавить окумент, подтверждающий со роительства проектной докул Чомер: Дата выдачи: Кем выдан: Электронная копия документа: *	ант (сирана, раздинене) от рижиме в эксплуатацию локальных и малистральных систем безопасности объекта. Распоряжение от 27.03.207 г. №53-Р: Другой документ оответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального ментации 6/н 27.12.2012 0A0 "Москапстрой" Обзор. Документ, подтверждаюанного объ Файл должен быть подтисан ЭЦП завытеля. Формат pdf	3M				

14

Введите сведения о схеме, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка:

- номер;
- дата выдачи;

6

• кем выдан.

Схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка

Номер:	б/н
Дата выдачи:	27.12.2012
Кем выдан:	000 "АРКС ИНЖ"
Электронная копия документа: *	Обзор. Схема_27122012.pdf Файл должен быть подписан ЭЦП заявителя. Формат: pdf, żp. Размее файла до 10 Мб.



Введите сведения о документе, подтверждающем заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте:

- номер;
- дата выдачи;
- кем выдан.

окумент, подтверждающий з надельца насного объекта за причинен	ключение договора обязательного страхования гражданской ответственности не вреда в результате аварии на опасном объекте	
Номер:	189128-CMP	
Дата выдачи:	27.04.2012	
(ем выдан:	ЗАО "Страховое акционерное общество "ГЕФЕСТ"	
Электронная копия документа: *	Обзор Договор.рdf	
	Файл должен быть подписан ЭЦП заявителя.	
	Формат: pdf, zip.	
	Design de Vier de NG	



Введите сведения о техническом плане здания (сооружения) :

- номер;
- дата выдачи;
- кем выдан.

Технический план здания (соору	жения)
Номер:	1136/07-13
Дата выдачи:	26.07.2013
Кем выдан:	ОАО "Энергетика и Инженерия"
Электронная копия документа: *	Обзор_ Технический план.pdf
	Файл должен быть подписан ЭЦП заявителя.
	чормат: рот, др. Размер файла до 10 Мб.
	Размер файла до 10 Мб.



Укажите способ получения результата услуги:

- получить лично;
- получить через Портал в электронном виде.

Способ выдачи результата

Способ выдачи результата: *

Вручить лично

Направить в форме электронного документа через Портал государственных и муниципальных услуг (функций) города Москвы

Вы можете выбрать оба способа получения результатов государственной услуги.

В последнем блоке информации необходимо ввести информацию об ознакомлении с правилами предоставления государственной услуги и об ответственности за достоверность и полноту сведений и документов, представленных в электронном виде.

Согласие с условиями предоставления услуги

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщать в Комитет государственного строительного надзора города Москвы *

Я ознакомлен с правилами предоставления государственной услуги и как заявитель несу ответственность за полноту и достоверность сведений и документов, представленных в электронном виде.

Отправьте заявление, нажав соответствующую кнопку: Подать заявление

Главная > Подача заявлений

ПОДАЧА ЗАЯВЛЕНИЯ

Электронная форма для подачи заявления на оказание государственной услуги «Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» через информационно-справочную систему «Портал государственных услуг города Москвы»

Заявление подготовлено к передаче в ОИВ.

Номер заявления: 3123978

Вы можете просмотреть список поданных заявлений в Личном Кабинете.

КОНТРОЛЬ ПРОХОЖДЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ

В личный кабинет заявителя направляется информация о состоянии поданного заявления.

ПОРТАЛ ГОСУДАРСТ муниципал услуг (фун города мо	ВЕННЫХ И ІЪНЫХ КЦИЙ) СКВЫ	ись на приём 🛒 Штр рачу	афы ГИБДД	Результаты ЕГЭ или ГИА	Приём показаний приборов учёта
Физическим лицам	Юридическим лицам	Электронные услуги	Оплатить Вед	омства Все услуги	мфц
Главная » Личный кабинет	> Заявления				
		ЗАЯВЛЕНИ	ія		
Показать заявления с: Показать отозванные и отклонённые заявления	ino internetionality in				
Орган власти:	Без фильтрации	K < 1 <u>2 3 4 5</u>	13 🕨 Й	Применить фильтр	Убрать фильтр
Номер, дата и время заявления	Государственная услуга	Орган власти	Состояние Дополнительные действия	Информация о заявлении	
3123978 от 22.08.2013 13:18:31 Регистрационный номер будет присвоен позже	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы	Заявление успешно зарегистрировано.		

В личном кабинете отражаются сведения о поданном заявлении с указанием номера заявления, органа исполнительной власти (организации), предоставляющей государственную услугу, наименование государственной услуги, даты и времени подачи, информация о состоянии исполнения заявления.

После получения Мосгостройнадзором заявления идет его первичная проверка и регистрация входящего обращения. Данный номер отображается в столбце «Информация о заявлении».

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ФУНКЦИИ ЛИЧНОГО КАБИНЕТА

На шаге 2 имеется возможность сохранения заявления в черновике.

Вкладка «Черновики» позволяет возобновить работу с незавершенным или отложенным заявлением.

ПОРТАЛ ГОСУДАРСТІ МУНИЦИПАЛ УСЛУГ (ФУН ГОРОДА МО	ВЕННЫХ И ЛЬНЫХ КЦИЙ) СКВЫ	ипись на приём 🛒 Штрафы ГИБДД врачу	Результаты ЕГЭ или ГИА	Приём показаний приборов учёта
Физическим лицам	Юридическим лицам	Электронные услуги Оплатить	Ведомства Все услуги	мфЦ
лавная > Каталог услуг >	Электронные услуги			
Главная » Личный кабинет	> Черновики			
	_	ЧЕРНОВИКИ		
Государственная услуга:	Без фильтрации		Применить фильтр	убрать фильтр
		K ◀ 1 <u>2</u> <u>3</u> ▶ H		
Дата и время обновления черновика	Наименование черновика	Наименование услуги (ведомства)		Дополнительные действия
2013-08-22 13:48:22	11	Подача заявления на проведение государствен документации и (или) результатов инженерных (Государственное автономное учреждение горо государственная экспертиза»)	юй экспертизы проектной изысканий без сметы, со сметой да Москвы «Московская	 В Редактировать Удалить Подать заявление

Вкладка «Заявления» позволяет просмотреть все ранее поданные заявления и результаты оказания государственной услуги (статусы).

ЗАЯВЛЕНИЯ							
Показать заявления с: Показать отозванные и отклонённые заявлени	ı я						
Орган власти:		Без фильтрации			Применить фильтр	Убрать фильтр	
Номер, дата и время заявления	Государ	ственная услуга	и и 1 <u>2</u> <u>3</u> Орган власти	4 <u>5</u> <u></u> <u>13</u> ▶ № Состояние Дополнительные действия	Информация о заявлении		
Регис С Кабинет физического	🗇 Заявл	ения 😰 Черновин	и 動 Платежи ៉ Обу	чение 🍞 Заметки 🌟 🖡	1збранное 👒 Настройки	🚮 Выход	

ПРЕИМУЩЕСТВА

ПОРТАЛ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ (ФУНКЦИЙ) ГОРОДА МОСКВЫ http://pgu.mos.ru

Техническая поддержка: тел.: 8 (495) 539-55-55

комитет государственного строительного надзора города москвы (мосгосстройнадзор) ^{Контактная информация:} г. Москва, ул. Брянская, д. 9 тел.: 8 (495) 543-77-51 http://www.stroinadzor.mos.ru

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ ГОРОДА МОСКВЫ

Телефон «горячей линии» «Нарушения установленных процедур в строительстве»: тел.: 8 (495) 699-41-47