

ПОЛУЧЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ

ПОШАГОВАЯ ИНСТРУКЦИЯ http://pgu.mos.ru

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО



ОТ ЗАЯВИТЕЛЯ ТРЕБУЮТСЯ СЛЕДУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

- Материалы, содержащиеся в проектной документации (при отсутствии сведений в ИАИС ОГД);
- Согласие всех правообладателей объекта (в случае реконструкции).

ДОКУМЕНТЫ, ПОЛУЧАЕМЫЕ МОСГОССТРОЙНАДЗОРОМ ПО МЕЖВЕДОМСТВЕННОМУ ВЗАИМОДЕЙСТВИЮ:

- Выписка из ЕГРЮЛ;
- Выписка из ЕГРИП;
- Договор аренды земельного участка;
- Выписка из ЕГРП;
- ГПЗУ;
- Заключение экспертизы проектной документации объекта;
- Распорядительный документ Правительства Москвы об утверждении проекта планировки (для линейного объекта);
- Материалы, содержащиеся в проектной документации.



БЫСТРЫЕ РЕШЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОМУ БИЗНЕСУ



ПОЛУЧЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ (PGU.MOS.RU)

ПОШАГОВАЯ ИНСТРУКЦИЯ

Вход на Портал государственных и муниципальных услуг (функций) города Москвы в сети Интернет осуществляется по адресу: pgu.mos.ru





Введите логин и пароль для физического лица или используйте электронную цифровую подпись



4 Из перечисленных органов исполнительной власти Москвы выберите Комитет государственного строительного надзора города Москвы и необходимую государственную услугу:

Физическим лицам Юридическим лицам Электронные услуги. Оплатить Ведомства Все услуги МФЦ

Главная » Каталог услуг » Электронные услуги » Комплекс градостроительной политики и строительства

КОМПЛЕКС ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ И СТРОИТЕЛЬСТВА

Свернуть все

- + Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы
- Комитет государственного строительного надзора города Москвы
 - » Выдача разрешения на строительство для объекта капитального строительства/линейного объекта
 - » Выдача разрешения на строительство для индивидуального жилищного строительства
- + Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза»

ПОЛУЧЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ (PGU.MOS.RU)

Заполните данные	для регистрации:	
портал государственных и муниципальных услуг (функций) города москвы	на приём 📝 Штрафы ГИБДД 🔝 Резул	ытаты ЕГЭ 🍐 Приём показаний ИА приборов учета
ичестим лицам Юридичестим лицам <mark>Э</mark> л	китронные услуги Оплатить Ведомства	а Все услуги МФЦ
an > haranon yonyi > onentyonnee yonyin	Заполнение заявления	
мбор цели обращения:		
Выдача разрешения на строительство		
Продление срока разрешения на строительство		
зедения о заявителе		
лное накменсеанне"		
		d
er :		
244 °		
редставитель юридического лица/индивидуального	предпринимателя	
assizint:	Hom	Отчество:
ытактных телефон:	Адрес электроннок почты:	
нер велантся без восанарон		
ведения об объекте капитального строительства		
анменование объекта *		
ронтельный адрес *		
	(инденс, город, улица, дом, норпус, строение)	
φyr "	·· Быберите округ ··	
бъем строительства "		
бор цели обращения осуч	пествляется из списка.	
	geerbaneren no ennend.	
воор цели ооращения.		
Выдача разрешения на строительство		

Сведения о заявителе и сведения о представителе юридического лица будут заполнены автоматически (из личного кабинета). При необходимости Вы можете их изменить:

Сведения о заявителе	
Полное наименование*	
инн -	
OLDH .	

Фалилия:	Имя:	Отчество:	
Контактный телефон:	Адрес электронной почты:		



Введите соответствующие сведения об объекте капитального строительства:

- наименование объекта;
- строительный адрес;
- округ (выбирается из списка);
- объемы строительства (выбирается из списка);
- признак линейного объекта капитального строительства;
- тип строительства объекта;
- кадастровый номер объекта недвижимости.

ПОРТАЛ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И муниципальных услуг (функций) города москвы	приём 🛒 Штрафы Гибдд 💓 Результаты ЕГЭ 🍐 Прнём показавий приборое учета 🚺
Физическим лицам Юридическим лицам Элек	т <mark>ронные услуги</mark> Оплатить Ведомства Все услуги МФЦ
лавная » Каталог услуг » Электронные услуги	
Сведения об объекте капитального строитель	ьства
Наименование объекта *	
Строительный адрес *	(индекс, город, улица, дом, корпус, строенне)
Округ *	
Объем строительства *	
Линейный объект капитального строительства	8
Тип строительства объекта "	
Кадастровый номер объекта недвижимости *	

Заполните поля «Наименование этапа»:

бъем стронтельства *	
анленование этапа.*	
анменование зтала *	Удалить этап
Reference.	



несколько этапов строительства, а



Введите сведения о согласии правообладателей объекта:

- правообладатель;
- дата;
- срок действия;
- файл (вложенный документ).



Используйте кнопку Добавить для ввода данных о каждом собственнике (если собственников несколько).

Прикрепление файла с документом осуществляется стандартным способом – выбором пути местонахождения файла на компьютере:



8

Введите сведения о земельно-правовых отношениях:

- принадлежность объекта к собственности города Москвы;
- кадастровый номер земельного участка;
- условный номер;
- номер документа заполняется в случае принадлежности объекта к собственности города Москвы;
- дата выдачи заполняется в случае принадлежности объекта к собственности города Москвы.

зическим лицам Юридическим лицам	Электронные услуги Оплатить Ведомства Все услуги МФЦ
ая » Каталог услуг » Электронные услуги	•
Земельно-правовые отношения	
Собственных г. Москва "	W.
Тнп правоустанавливающего документа ^к	
Кадастровый номер	Добани
Условный номер	Добани
Номер документа *	
Дата выдачи "	
Собственник г. Москва '	
(адастровый номер "	Добави
/словный номер	Добыни
Чомер документа	
Дата выдачи	

При необходимости используйте кнопку Добавить для указания сведений по каждому земельному участку. Вы также можете соответствующей кнопкой.



Введите номер и	ату утверждения ГПЗУ:	
Сведения о ГПЗУ Номер ГПЗУ *		
дата утверждения (113У - Добавить		



Введите сведения о заключении государственной экспертизы проектной документации:

- указиние на выдачу заключения Мосгосэкспертизой; •
- номер экспертизы; ٠
- дата выдачи. ٠

Сведения о проекте организации строительства вводятся в следующем составе:

- номер документа;
- дата;
- файл (вложенный документ).

Положительное заключение экспертизы прое	ктной документации	
Выдано Мосгосэкспертизой	12	
Номер		
Дата выдачи		
Проект организации строительства		
Номер документа		
Дата		
Файл *	Выберите файл Файл не выбран Максимальный объем 10 Мб	



- получить лично;
- получить через Портал в электронном виде. ٠

Способ выдачи результата

Вручить лично

🗹 Направить в форме электронного документа через Портал государственных и муниципальных услуг (функций) города Москвы

Вы можете выбрать оба способа получения результатов государственной услуги.

В последнем блоке информации необходимо ввести согласие о предоставлении в Мосгосстройнадзор всех изменений, связанных со сведениями, указанными в данном заявлении, до получения результата государственной услуги, об ознакомлении с правилами предоставления государственной услуги и об ответственности за достоверность и полноту сведений и документов, представленных в электронном виде.

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении свед.
 Я ознакомлен с правилами предоставления государственной услуги и как заявитель несу
 Подать заявление

Отправьте заявление, нажав соответствующую кнопку:

Подать заявление

12

После отправки заявления появится окно с номером отправленного заявления.

В личном кабинете отражаются сведения о поданном заявлении с указанием номера заявления, органа исполнительной власти (организации), предоставляющего государственную услугу, наименование государственной услуги, дата и время подачи, информация о состоянии исполнения заявления:

		мои	ЗАЯВЛЕНИЯ			Все заявлени
Номер	Государственная услуга	Орган власти / организация	Дата заполнения	Состояние	Комментарий	
284628 Регистрационный номер будет присвоен позже	Выдача разрешения на строительства	Комитет государственного строительного надзора города Москвы	25.07.2012 16:03:42	Заявление успешно зарегистрировано. По результатам рассмотрения документ будет доступен в электронном виде в личном набинете Портала 20 Идалить заявление		

ПРОДЛЕНИЕ СРОКА РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

При продлении разрешения на строительство необходимо выбрать цель обращения - «Продление срока разрешения на строительство»:

Заполнение заявления Выбор цели обращения: © Выдача разрешения на строительство @ Продление срока разрешения на строительство

При этом на экране появится следующая форма для заполнения сведений:

ПОРТАЛ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И муниципальных услуг (функций) города москвы	риём 🛒 Штрафы ГИБДД 🔛 Результаты ЕГЭ 🍐 Приём показанный приборов учета []
Физическим лицам Юридическим лицам Элект	ронные услуги Оплатить Ведомства Все услуги МФЦ
лавная » Каталог услуг » Электронные услуги	
Сведения об объекте строительства	
Номер разрешения на строительство *	
Прошу продлить до *	
Проект организации строительства	
Номер документа *	
Дата	
Файл	Выберите файл.) Файл не выбран Мансимальный объем 10 <i>М</i> б
Проект организации строительства	
Номер документа	
Дата	
Файл *	(Выберите файл) Файл не сыбран Максимилений обоем 10 Мб
Для продлення разрешення на строительство необходимо 2009. Этот документ должен содержать: » титульный лист;	придожнть откорректированный ПОС, оформленный в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-
 лист полснительной записки с обоснованием увеличени строительных работ; 	и сроков стронтельства и расчетом требуемого времени для завершения
» календарный план строительства на весь период со сро	ками окончания строительных работ и ввода объекта в эксплуатацию;
» документ (приказ, распоряжение) об утверждении новь	их сроков строительства, подписанный застройщиком либо заказчиком.

ПОЛУЧЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ (PGU.MOS.RU)

Введите сведения о разрешении на строительство:

- номер разрешения на строительство;
- срок продления.

Сведения об объекте строительства	
Номер разрешения на строительство *	
Прошу продлить до *	



Введите сведения о проекте организации строительства:

- номер документа;
- дата;
- файл (вложенный документ).



 лист пояснительной записки с обоснованием увеличения сроков строительства и расчетом требуемого времени для завершения строительных работ;

» календарный план строительства на весь период со сроками окончания строительных работ и ввода объекта в эксплуатацию;

» документ (приказ, распоряжение) об утверждении новых сроков строительства, подписанный застройщиком либо заказчиком

В последнем блоке информации необходимо ввести согласие о предоставлении в Мосгосстройнадзор всех изменений, связанных со сведениями, указанными в данном заявлении, до получения результата государственной услуги, об ознакомлении с правилами предоставления государственной услуги и о несении ответственности за достоверность и полноту сведений и документов, представленных в электронном виде.

🗹 Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении свед-

🗹 Я ознакомлен с правилами предоставления государственной услуги и как заявитель несу

Подача заявления осуществляется по кнопке:

Подать заявление



ПОРТАЛ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ (ФУНКЦИЙ) ГОРОДА МОСКВЫ http://pgu.mos.ru

Техническая поддержка: тел.: 8 (495) 539-55-55

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) Контактная информация:

г. Москва, ул. Брянская, д. 9 тел.: 8 (495) 543-77-51 http://www.stroinadzor.mos.ru

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ ГОРОДА МОСКВЫ

Телефон «горячей линии» «Нарушения установленных процедур в строительстве»: тел.: 8 (495) 699-41-47