



2013 год – перевод госуслуг строительной сферы в электронный вид.

Преимущества внедрения электронных сервисов очевидны. Использование современных технологий в управлении – это не только существенная экономия времени и ресурсов, но и возможность получения государственных услуг из любой точки мира, в любое удобное время с доступом ко всей информации о ходе рассмотрения заявления, этапах прохождения и степени готовности документов.

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УСЛУГИ В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ. ПРЕИМУЩЕСТВА

СОКРАЩЕНИЕ ВРЕМЕННЫХ ЗАТРАТ

ИСКЛЮЧЕНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ, ИМЕЮЩИХСЯ В РАСПОРЯЖЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ОРГАНОВ

ВОЗМОЖНОСТЬ ПОЛУЧЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ ИЗ ЛЮБОЙ ТОЧКИ МЕСТОНАХОЖДЕНИЯ ПОСРЕДСТВОМ СЕТИ ИНТЕРНЕТ В УДОБНОЕ ВРЕМЯ

ВОЗМОЖНОСТЬ ПОЛУЧЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ О ХОДЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С ОРГАНАМИ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ ЧЕРЕЗ «ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ» НА ПОРТАЛЕ ГОСУСЛУГ БЕЗ ЛИЧНОГО ПОСЕЩЕНИЯ

СНИЖЕНИЕ КОРРУПЦИОННЫХ РИСКОВ

БЫСТРЫЕ РЕШЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОМУ БИЗНЕСУ

ОРГАНЫ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ГОСУСЛУГИ:

<http://www.mka.mos.ru>

**КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ГОРОДА МОСКВЫ (МОСКОМАРХИТЕКТУРА)**

1. Подготовка, утверждение и изменение градостроительных планов земельных участков (ГПЗУ)
2. Подготовка и выдача свидетельства об утверждении архитектурно-градостроительного решения объекта (АГР)

Контактная информация:
г. Москва, Триумфальная пл. д.1
тел.: 8 (499) 250-03-98,
<http://www.mka.mos.ru>

<http://stroinadzor.mos.ru>

**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

1. Выдача разрешения на строительство
2. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
3. Выдача заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации

Контактная информация:
г. Москва, ул. Брянская, д. 9
тел.: 8 (495) 543-77-51,
<http://www.stroinadzor.mos.ru>

<http://www.mge.mos.ru>

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ «МОСГОСЭКСПЕРТИЗА»**

1. Проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

Контактная информация:
г. Москва, ул. 2-я Брестская, д. 8
тел.: 8 (499) 250-99-35,
<http://www.mge.mos.ru>

ОФОРМЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (ГПЗУ)



ВЫДАЕТСЯ МОСКОМАРХИТЕКТУРОЙ



СРОК ОФОРМЛЕНИЯ – НЕ БОЛЕЕ 30 ДНЕЙ



БЕЗ ВЗИМАНИЯ ПЛАТЫ



ОТ ЗАЯВИТЕЛЯ ТРЕБУЮТСЯ СЛЕДУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

- Заявление на предоставление государственной услуги;
- Договор аренды (если договор не зарегистрирован в ЕГРП).

ДОКУМЕНТЫ, ПОЛУЧАЕМЫЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРОЙ ПО МЕЖВЕДОМСТВЕННОМУ ВЗАИМОДЕЙСТВИЮ:

- Выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП;
- Выписка из ЕГРП о правах на земельный участок;
- Выписка из ЕГРП о правах на здания/строения/сооружения, расположенные на земельном участке;
- Договор аренды/пользования земельным участком;
- Кадастровая выписка о земельном участке;
- Кадастровый паспорт зданий, строений, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельном участке.





ПОЛУЧЕНИЕ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕШЕНИЯ



ВЫДАЕТСЯ МОСКОМАРХИТЕКТУРОЙ



СРОК ОФОРМЛЕНИЯ –

14 ДНЕЙ - для объектов окружного значения, а также для объектов городского значения, АГР которых разработаны с использованием повторно применяемых проектов.

30 ДНЕЙ - для объектов городского значения, за исключением объектов, АГР которых разработаны с использованием повторно применяемых проектов.



**БЕЗ ВЗИМАНИЯ
ПЛАТЫ**



ОТ ЗАЯВИТЕЛЯ ТРЕБУЮТСЯ СЛЕДУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

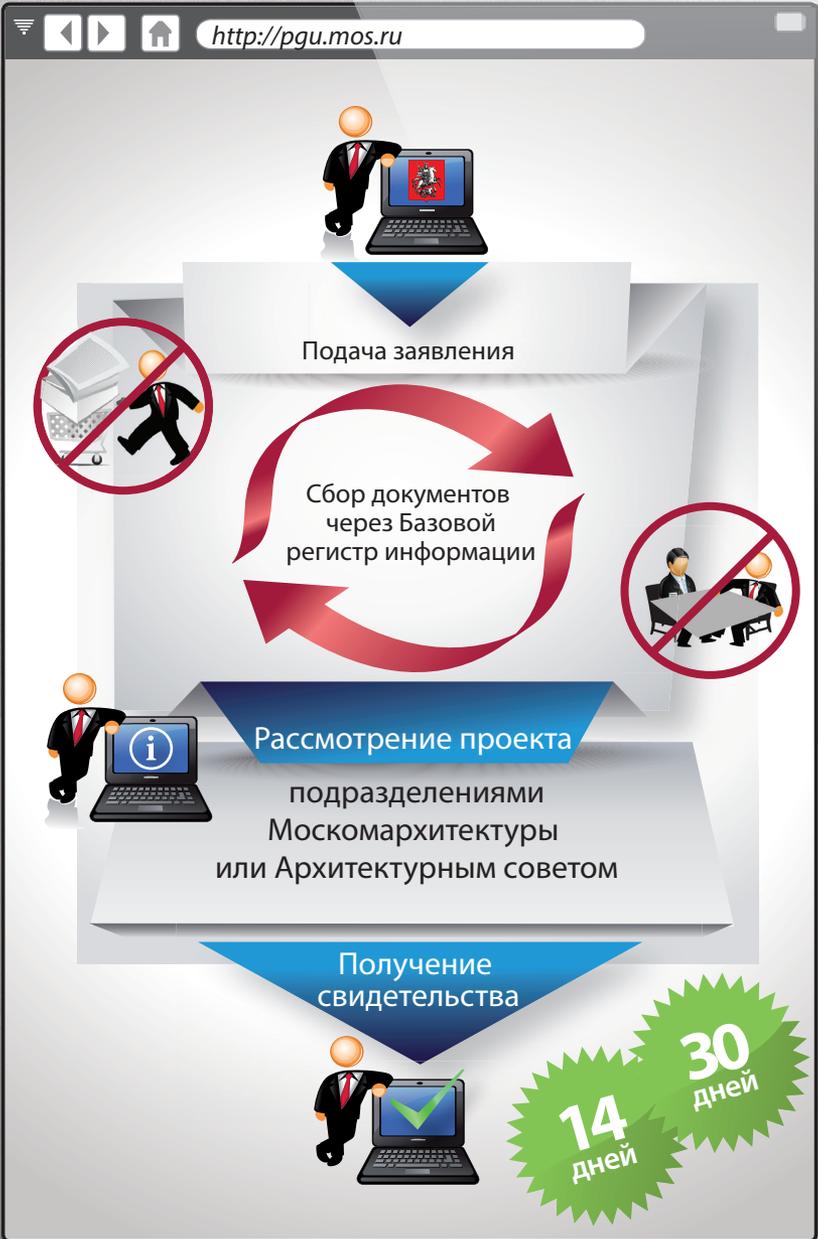
- Заявление на предоставление государственной услуги;
- Материалы архитектурно-градостроительного решения объекта.

**ДОКУМЕНТЫ, ПОЛУЧАЕМЫЕ МОСКОМАРХИТЕКТУРОЙ ПО
МЕЖВЕДОМСТВЕННОМУ ВЗАИМОДЕЙСТВИЮ:**

- Выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП;
- Выписка из ЕГРП о правах на земельный участок;
- Выписка из ЕГРП о правах на здания/строения/сооружения, расположенные на земельном участке;
- Договор аренды/пользования земельным участком, зданием.

БЫСТРЫЕ РЕШЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОМУ БИЗНЕСУ





ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ



ВЫДАЕТСЯ МОСГОСЭКСПЕРТИЗОЙ



СРОК ОФОРМЛЕНИЯ –

30 ДНЕЙ - типовой проектной документации, а также проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении жилых объектов, не относящихся к уникальным объектам.

45 ДНЕЙ - иной проектной документации или проектной документации и результатов инженерных изысканий, не относящихся к уникальным объектам.

В СРОК, НЕ ПРЕВЫШАЮЩИЙ 60 ДНЕЙ - проектной документации, а также проектной документации и результатов инженерных изысканий особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.



УСЛУГА
ПЛАТНАЯ



ОТ ЗАЯВИТЕЛЯ ТРЕБУЮТСЯ СЛЕДУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

- Заявление на предоставление государственной услуги;
- Проектная документация на объект;
- Копия задания на проектирование;
- Результаты инженерных изысканий;
- Копия задания на выполнение инженерных изысканий;
- Копия свидетельства СРО.



ДОКУМЕНТЫ, ПОЛУЧАЕМЫЕ МОСГОСЭКСПЕРТИЗОЙ ПО МЕЖВЕДОМСТВЕННОМУ ВЗАИМОДЕЙСТВИЮ:

- Выписка из ЕГРЮЛ;
- Выписка из ЕГРИП;
- ГПЗУ;
- Распорядительный документ Правительства Москвы об утверждении проекта планировки (для линейного объекта);
- Положительное заключение государственной экологической экспертизы;
- Договор аренды земельного участка, либо свидетельство о праве собственности на земельный участок;
- Положительное заключение государственной экспертизы применяемой типовой проектной документации.



БЫСТРЫЕ РЕШЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОМУ БИЗНЕСУ



РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО



**ВЫДАЕТСЯ
МОСГОССТРОЙНАДЗОРОМ**



**СРОК ОФОРМЛЕНИЯ –
В ТЕЧЕНИЕ 10 ДНЕЙ**



**БЕЗ ВЗИМАНИЯ
ПЛАТЫ**



ОТ ЗАЯВИТЕЛЯ ТРЕБУЮТСЯ СЛЕДУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

- Заявление на предоставление государственной услуги;
- Материалы, содержащиеся в проектной документации (при отсутствии сведений в ИАИС ОГД);
- Согласие всех правообладателей объекта (в случае реконструкции).

ДОКУМЕНТЫ, ПОЛУЧАЕМЫЕ МОСГОССТРОЙНАДЗОРОМ ПО МЕЖВЕДОМСТВЕННОМУ ВЗАИМОДЕЙСТВИЮ:

- Выписка из ЕГРЮЛ;
- Выписка из ЕГРИП;
- Договор аренды земельного участка, либо свидетельство о праве собственности на земельный участок;
- Выписка из ЕГРП;
- ГПЗУ;
- Заключение экспертизы проектной документации объекта;
- Распорядительный документ Правительства Москвы об утверждении проекта планировки (для линейного объекта);
- Материалы, содержащиеся в проектной документации (при наличии сведений в ИАИС ОГД);
- Свидетельство об утверждении АГР (с 01.09.2013).





ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ И ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ



**ВЫДАЕТСЯ
МОСГОССТРОЙНАДЗОРОМ**



**СРОК ОФОРМЛЕНИЯ –
В ТЕЧЕНИЕ 10 ДНЕЙ**



**БЕЗ ВЗИМАНИЯ
ПЛАТЫ**



ОТ ЗАЯВИТЕЛЯ ТРЕБУЮТСЯ СЛЕДУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

- Заявление на предоставление государственной услуги.

**ДОКУМЕНТЫ, ПОЛУЧАЕМЫЕ МОСГОССТРОЙНАДЗОРОМ ПО
МЕЖВЕДОМСТВЕННОМУ ВЗАИМОДЕЙСТВИЮ:**

- Акт итоговой проверки объекта капитального строительства.





РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ



**ВЫДАЕТСЯ
МОСГОССТРОЙНАДЗОРОМ**



**СРОК ОФОРМЛЕНИЯ –
В ТЕЧЕНИЕ 10 ДНЕЙ**



**БЕЗ ВЗИМАНИЯ
ПЛАТЫ**



ОТ ЗАЯВИТЕЛЯ ТРЕБУЮТСЯ СЛЕДУЮЩИЕ ДОКУМЕНТЫ:

- Заявление на предоставление государственной услуги;
- Акт приемки объекта капитального строительства (кроме объектов городского заказа);
- Документ, подтверждающий соответствие построенного объекта требованиям технических регламентов;
- Документ, подтверждающий соответствие параметров построенного объекта проектной документации;
- Документы, подтверждающие соответствие построенного объекта техническим условиям;
- Схема, отображающая расположение построенного объекта, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка;
- Документ, подтверждающий заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте;
- Технический план здания (сооружения).

ДОКУМЕНТЫ, ПОЛУЧАЕМЫЕ МОСГОССТРОЙНАДЗОРОМ ПО МЕЖВЕДОМСТВЕННОМУ ВЗАИМОДЕЙСТВИЮ:

- Выписка из ЕГРИП и ЕГРЮЛ;
- Выписка из ЕГРП о правах на земельный участок;
- Договор аренды/пользования земельным участком, выданный ДГИ;
- ГПЗУ;
- Разрешение на строительство;
- Заключение о соответствии построенного объекта требованиям технических регламентов и проектной документации;
- Акт приемки объекта строительства (для городского заказа);
- Распорядительный документ Правительства Москвы об утверждении проекта планировки (для линейных объектов);
- Свидетельство об утверждении АГР (с 01.09.2013).





ПОЛУЧЕНИЕ ГОСУСЛУГИ В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ. ОСНОВНЫЕ ЭТАПЫ

1

Регистрация на Портале госуслуг города Москвы

The screenshot shows the main page of the Moscow State Services Portal. At the top, there is a navigation bar with various service icons and a search bar. Below the navigation bar, there are several large buttons for different service categories: ОБРАЗОВАНИЕ, ЗДОРОВЬЕ, СЕМЬЯ, РАБОТА, ИМУЩЕСТВО, and СОЦИАЛЬНАЯ ПОМОЩЬ. On the left, there is a 'Личный кабинет' (Personal Cabinet) section with a 'Зарегистрироваться' (Register) button. On the right, there is an 'Электронный помощник' (Electronic Assistant) section with a 'Зарегистрироваться' (Register) button. The background features a large image of a classical building.

2

Выбор государственной услуги

The screenshot shows a list of services on the Moscow State Services Portal. The page title is 'КОМПЛЕКС ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ И СТРОИТЕЛЬСТВА'. Below the title, there is a list of services with a 'Свернуть все' (Collapse all) link. The services listed are:

- Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы
 - > [Подготовка, утверждение и изменение градостроительных планов земельных участков](#)
 - > [Подготовка и выдача свидетельства об утверждении архитектурно-градостроительного решения \(АГР\) объекта капитального строительства](#)
- Комитет государственного строительного надзора города Москвы
 - > [Выдача разрешения на строительство](#)
 - > [Выдача заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации](#)
 - > [Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию](#)
- Комитет государственного строительного надзора города Москвы
 - > [Проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий](#)

БЫСТРЫЕ РЕШЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОМУ БИЗНЕСУ



ПОДАЧА ЗАЯВЛЕНИЯ

Поддача заявления на проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий без сметы, со сметой

Орган власти или организация, предоставляющая услугу:

[Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза»](#)

Инструкция

Условия предоставления услуги:

Предоставляется: Юридические лица, физические лица, индивидуальные предприниматели

Стоимость предоставления: Платно

Срок предоставления: 30, 45, 60 дней (в зависимости от объекта экспертизы)

[Описание услуги](#)

Сведения об объекте

Наименование объекта *

Строительный адрес *

Округ *

Вид объекта *

- Документы заявителя
- Гарантийные письма
- Основание для про...
- Договор на разраб...
- СРО (свидетельств...
- Сметы на ПИР

Внеш... Гаран... Догов... Задан... Задан... Основ... Поло... Резул... Сметы... СРО (...

ПОЛУЧЕНИЕ ГОСУСЛУГИ В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ. ОСНОВНЫЕ ЭТАПЫ

4

Подача заявления

ПОРТАЛ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ (ФУНКЦИЙ) ГОРОДА МОСКВЫ

Запись на приём к врачу | Штрафы ГИБДД | Результаты ЕГЭ или ГИА | Приём показаний приборов учёта

Физическим лицам | Юридическим лицам | **Электронные услуги** | Оплатить | Ведомства | Все услуги | МФЦ

Главная > Каталог услуг > Электронные услуги

Главная > Подача заявлений

ПОДАЧА ЗАЯВЛЕНИЯ

Подача заявления на проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий

Заявление подготовлено к передаче в ведомство.

Номер заявления: 4000014203

Вы можете просмотреть список поданных заявлений в [Личном Кабинете](#).

5

Контроль прохождения документов

Номер, дата и время заявления	Государственная услуга	Орган власти	Состояние Дополнительные действия	Информация о заявлении
Регистрационный номер: 040162 от 29.05.2013 12:12:55	Проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий без сметы, со сметой	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза»	Подано. Заявка передана в ОИВ и находится на рассмотрении Дополнительные действия	Примечание: Ваше заявление №77-331/13-(0)-0 от 29.05.2013 принято и будет рассмотрено в соответствии с административным регламентом в установленном порядке. Адрес объекта: Гурьянова 4к1

6

Получение результата предоставления госуслуги

БЫСТРЫЕ РЕШЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОМУ БИЗНЕСУ

**ПОРТАЛ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ
(ФУНКЦИЙ) ГОРОДА МОСКВЫ**

<http://www.pgu.mos.ru>

Техническая поддержка:

тел.: 8 (495) 539-55-55

**КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ГОРОДА МОСКВЫ (МОСКОМАРХИТЕКТУРА)**

Контактная информация:

г. Москва, Триумфальная пл. д.1

тел.: 8 (499) 250-03-98

<http://www.mka.mos.ru>

**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

Контактная информация:

г. Москва, ул. Брянская, д. 9

тел.: 8 (495) 543-77-51

<http://www.stroinadzor.mos.ru>

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ «МОСГОСЭКСПЕРТИЗА»**

Контактная информация:

г. Москва, ул. 2-я Брестская, д. 8

тел.: 8 (499) 250-99-35

<http://www.mge.mos.ru>

**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ГОРОДА МОСКВЫ**

Телефон «горячей линии»

«Нарушения установленных процедур в строительстве»:

тел.: 8 (495) 699-41-47