

Северо-Восточный АО

Северный АО

Восточный АО

Северо-Западный АО

# Каширское шоссе

Западный АО

Южный АО

Юго-Восточный АО

Ленинградское ш. до МКАД  
Ленинградский пр-т

Ярославское ш. до МКАД

Щелковское ш. до МКАД

Улица 1905 года

Ноб. Торская Шенченко

Варшавское ш. до МКАД  
Каширское ш. до МКАД

Рязанский пр-т до МКАД

# СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТОВ В ГОРОДЕ



# Комплексное благоустройство Каширского шоссе

Название XIX века дано по старой Каширской дороге (в XVII веке — Коширская или Каширская дорога), которая вела в город Кашира на Оке.

Одной из новых и приоритетных задач реализуемых Комплексом городского хозяйства, является решение вопросов повышения привлекательности «вылетных» магистралей. Эта задача решается через проведение комплексного благоустройства всех прилегающих к трассам территорий, обновления внешнего облика зданий магистрали, устройства архитектурно – художественной подсветки.

В 2014 году была произведена инвентаризация всех территорий, прилегающих к Каширскому шоссе. Общая площадь благоустройства от МКАД до пересечения с Варшавским шоссе составляет 131,9 га. Общая протяженность шоссе – 11,2 км.

В 2014 году Комплексом городского хозяйства выполнены работы на участках, не затронутых при реконструкции шоссе на площади 34,8 га.

Обустроены пешеходные дорожки – 5,3 га, технические тротуары – 3,7 км., установлено 467 МАФ, 228 дополнительных торшерных светильника, устроена 1 спортивная площадка, 2 игровых городка.

Приведены в порядок фасады 36 домов, устроена архитектурно – художественная подсветка 97 зданий.

Благоустроены 5 крупных видовых объектов на площади 24,2 га – это: скверы около станции метро «Домодедовская», возле жилых домов №№ 82 – 106, территории у НИИ Детской онкологии и гематологии», кинотеатра Мечта, дома культуры Москворечье.

В 2015 году для завершения работ и приведения территорий в соответствие единым стандартам благоустройства работы выполняются на территории площадью 97,1 га.

Проводятся работы по созданию кабельной канализации для перекладки проводов проложенных открытым способом, работы по устройству тротуаров, газонов, посадке деревьев и кустарников, установке МАФ, завершению работ по ремонту фасадов жилых и нежилых зданий.

Будут благоустроены озелененные территории, прилегающие к Борисовскому парку, устроена пешеходная зона с освещением вдоль улицы Борисовские пруды и храма в честь иконы Божией Матери «Троеручица» в Орехово - Борисово, и другие озелененные территории и общественные пространства вдоль Каширского шоссе.

В результате проведенной работы меняется эстетическое восприятие территорий, повышается комфортность, как для пользователей автодорог, так и для жителей прилегающих домов.

Благоустройство территорий, прилегающих к Каширскому шоссе, является продолжением проведенных ранее работ по благоустройству парка «Борисовские пруды» площадью 88,7 га, зоны отдыха «Борисовские пруды» (21,8 га), работ по озеленению территории между Шипиловским проездом и Каширским шоссе на площади 10,3 га.

Общая площадь рекреационной зоны, прилегающей к Каширскому шоссе, составит 159 га, что обеспечит комфортное проживание и досуг 300 тысяч жителей районов Москворечье-Сабурово, Орехово-Борисово Южное, Орехово-Борисово Северное, Нагатино-Садовники.

В 2016 году после завершения Департаментом строительства работ по реконструкции развязки Каширского шоссе со МКАД будут выполнены работы по устройству архитектурно – художественной подсветки эстакад развязки.

***Подрядная организация – ООО «Спецстрой».***

***Проектная организация – ООО «НЕОН»***

***Сроки выполнения работ: 11 мая – 20 августа 2015***

***Общая стоимость работ по контракту – 816 млн. рублей.***

# Комплексное благоустройство Каширского шоссе

Общая протяженность улицы – 11,2 км.

Общая площадь благоустройства улицы – 97,1 га

Подрядная организация – ООО «Спецстрой»

Проектная организация – ООО «НЕОН»

Наименование работ	ед. изм.	Общий объем
<b>Площадь благоустраиваемых тротуаров, в том числе:</b>		<b>44 503</b>
- устройство асфальтобетонного покрытия	м.кв.	17 362
- мощение крупноразмерной бетонной плиткой		27 141
<b>Устройство бортового камня, в том числе:</b>		<b>65 613</b>
- бетонный борт	п.м.	17 152
- гранитный борт		48 461
Ремонт асфальтобетонного покрытия проезжей части	м.кв.	137 362
Устройство опор торшерного освещения	шт.	52
Прокладка кабельной канализации/ устройство кабельных колодцев	км./шт.	180,1/ 756
Устройство газонов	м.кв.	38 845
Посадка деревьев и кустарников	шт.	285/665
Установка МАФ (скамьи, урны, вазоны)	шт.	160
<b>Ремонт фасадов, в том числе:</b>	дома	<b>18</b>
- за счет средств бюджета города Москвы	дома	10
- за счет средств собственника	дома	4
- за счет средств эксплуатирующей организации (жилые дома)	дома	4

**Сроки благоустройства – 11.05.2015 – 20.08.2015**

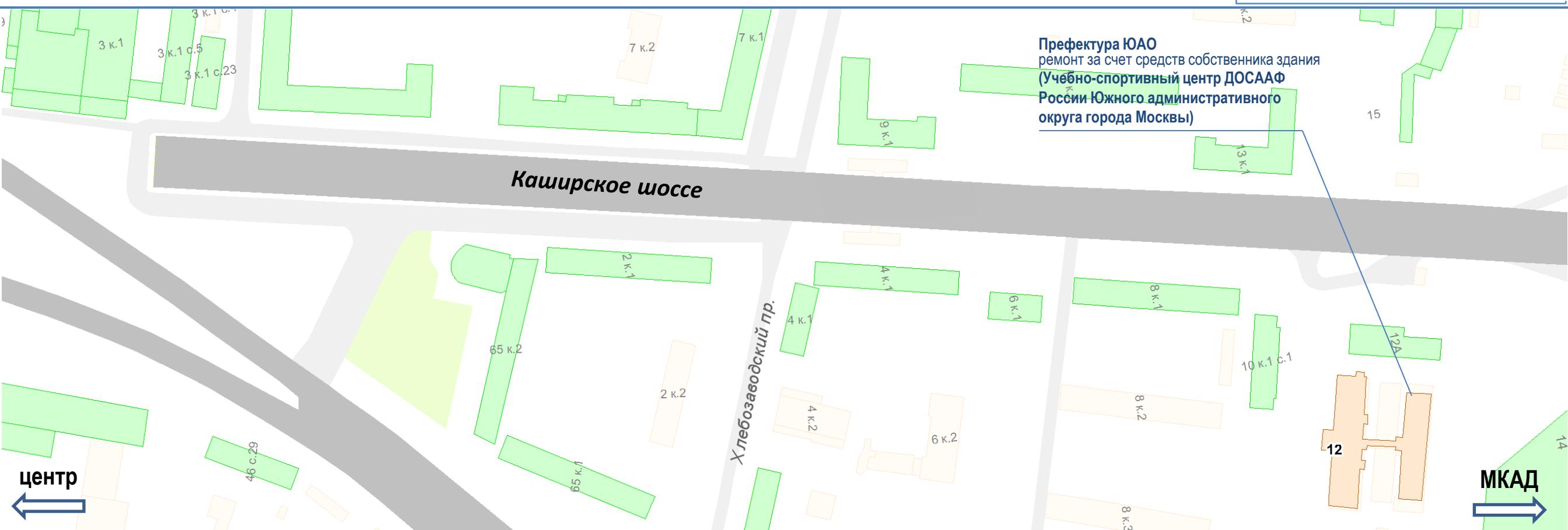
**Сроки по посадке деревьев – 15.10.2015 – 20.11.2015**

**Общая стоимость работ – 816 млн. руб.**

# Каширское шоссе от д.3 к.1 до д.15 к.2

## Ответственный за организацию работ по ремонту фасадов

-  Департамент капитального ремонта
-  Департамент капитального ремонта (Фонд капитального ремонта)
-  Префектура ЮАО (ремонт за счет средств собственника здания)
-  Префектура ЮАО (текущий ремонт фасада жилого дома эксплуатирующей организацией)
-  Префектура ЮАО (объект федерального подчинения)
-  Городские департаменты и их подведомственные организации
-  Здания, не требующие ремонта

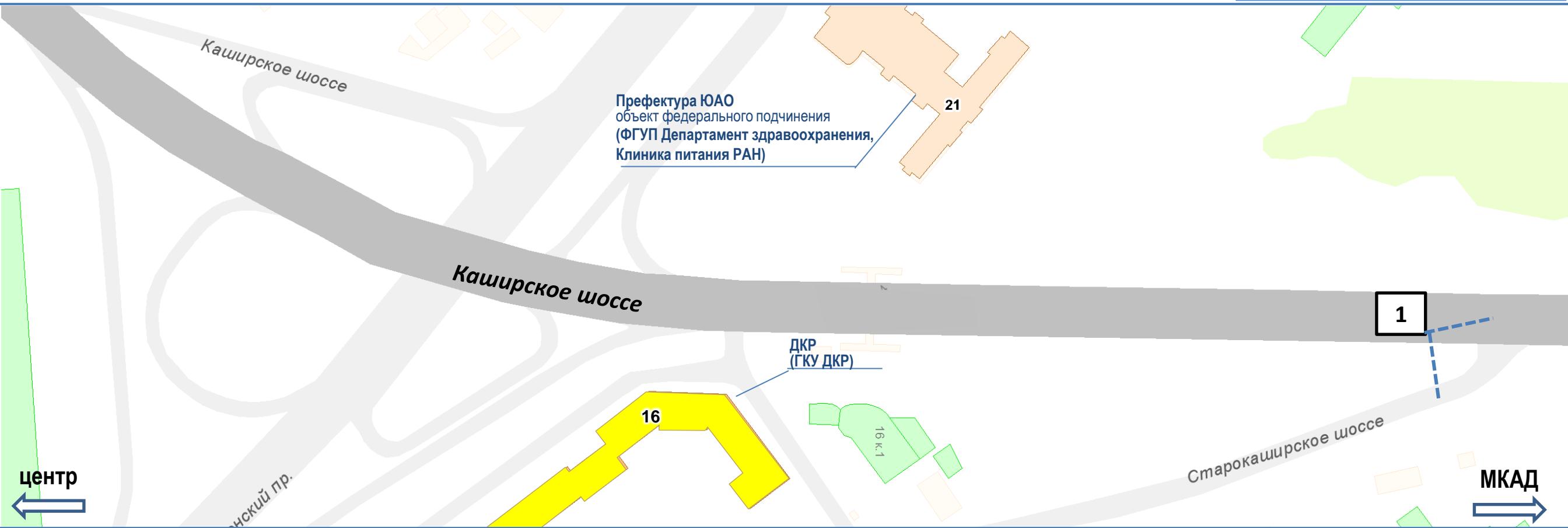


# Каширское шоссе от д.16 до д.22 к.4 с.4



## Ответственный за организацию работ по ремонту фасадов

- Департамент капитального ремонта
- Департамент капитального ремонта (Фонд капитального ремонта)
- Префектура ЮАО (ремонт за счет средств собственника здания)
- Префектура ЮАО (текущий ремонт фасада жилого дома эксплуатирующей организацией)
- Префектура ЮАО (объект федерального подчинения)
- Городские департаменты и их подведомственные организации
- Здания, не требующие ремонта



# СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ. ПЕРЕСЕЧЕНИЕ КАШИРСКОГО И СТАРОКАШИРСКОГО ШОССЕ



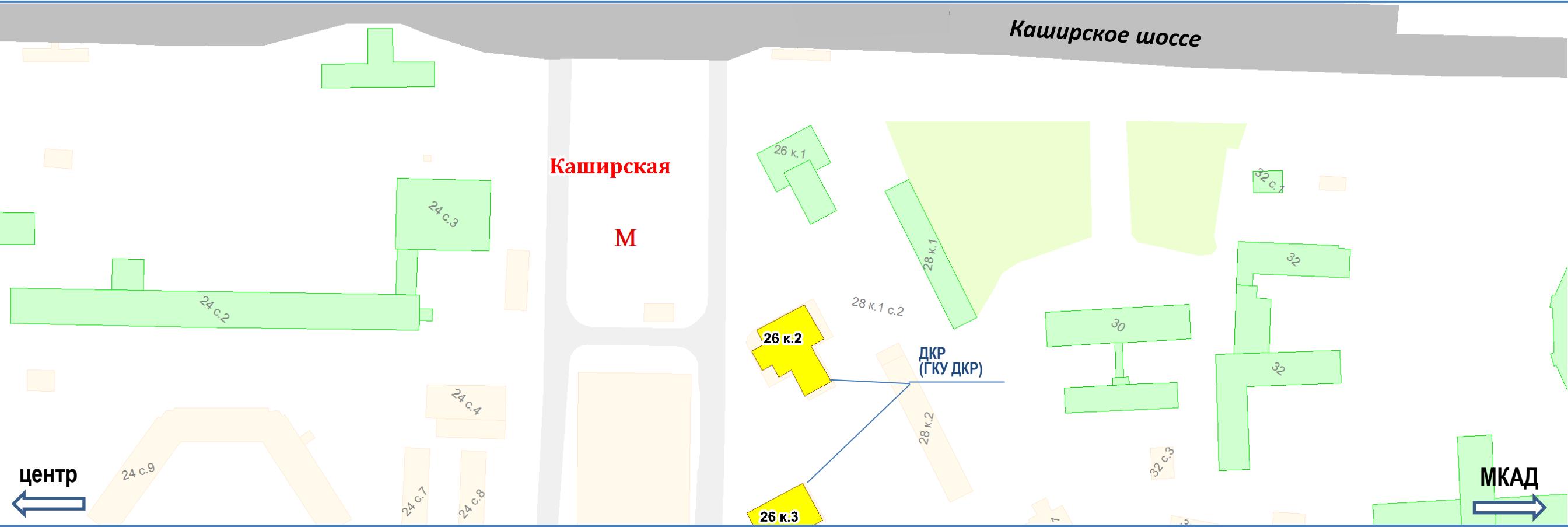
# ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТНОГО РЕШЕНИЯ. ПЕРЕСЕЧЕНИЕ КАШИРСКОГО И СТАРОКАШИРСКОГО ШОССЕ



# Каширское шоссе 3 от д.24 с.2 до д.32

## Ответственный за организацию работ по ремонту фасадов

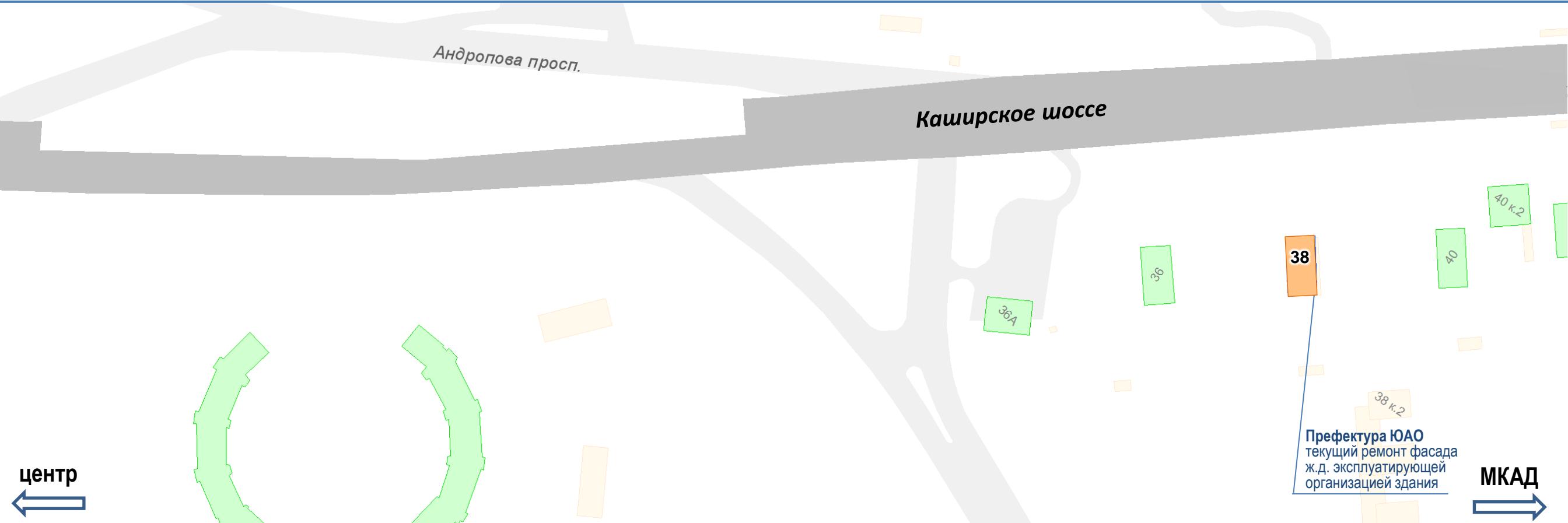
- Департамент капитального ремонта
- Департамент капитального ремонта (Фонд капитального ремонта)
- Префектура ЮАО (ремонт за счет средств собственника здания)
- Префектура ЮАО (текущий ремонт фасада жилого дома эксплуатирующей организацией)
- Префектура ЮАО (объект федерального подчинения)
- Городские департаменты и их подведомственные организации
- Здания, не требующие ремонта



# Каширское шоссе 4 от д.34 до д.40 к.2

## Ответственный за организацию работ по ремонту фасадов

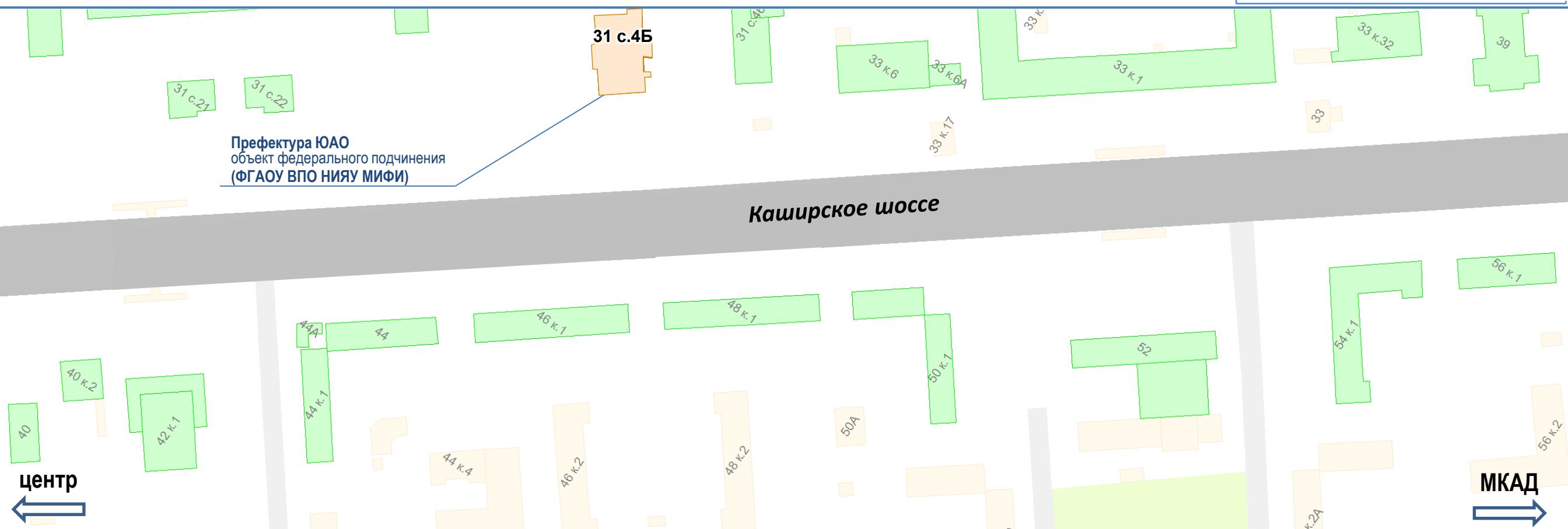
- Департамент капитального ремонта
- Департамент капитального ремонта (Фонд капитального ремонта)
- Префектура ЮАО (ремонт за счет средств собственника здания)
- Префектура ЮАО (текущий ремонт фасада жилого дома эксплуатирующей организацией)
- Префектура ЮАО (объект федерального подчинения)
- Городские департаменты и их подведомственные организации
- Здания, не требующие ремонта



# Каширское шоссе от д.40 до д.56 к.1

## Ответственный за организацию работ по ремонту фасадов

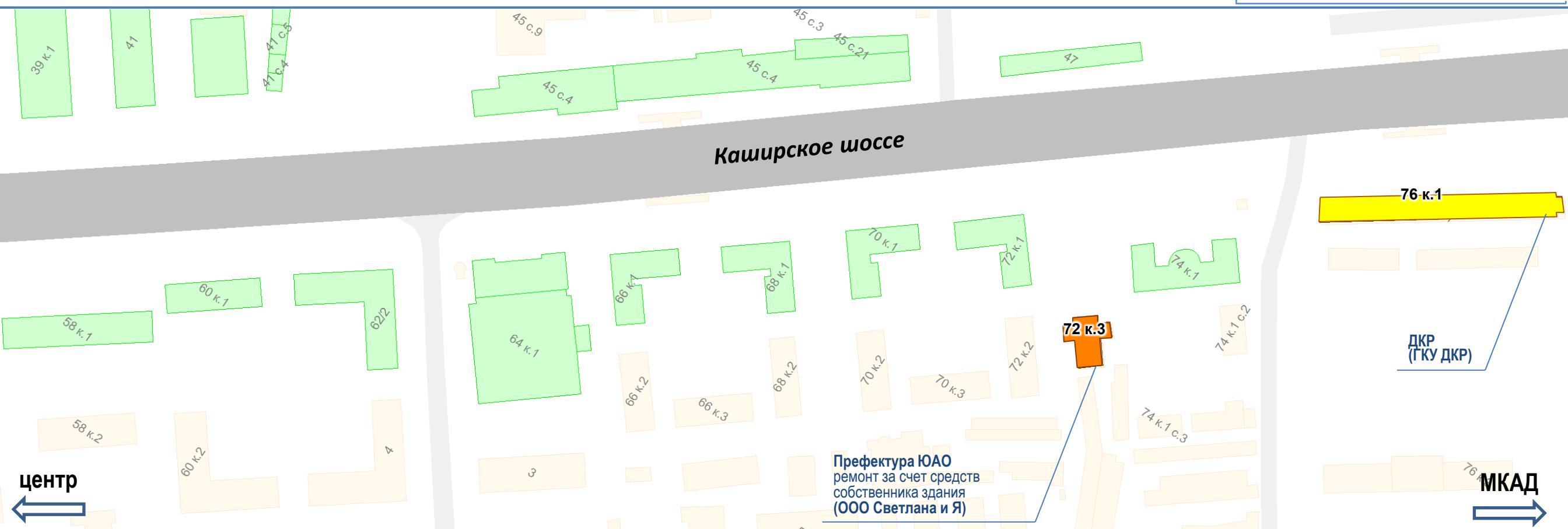
- Департамент капитального ремонта
- Департамент капитального ремонта (Фонд капитального ремонта)
- Префектура ЮАО (ремонт за счет средств собственника здания)
- Префектура ЮАО (текущий ремонт фасада жилого дома эксплуатирующей организацией)
- Префектура ЮАО (объект федерального подчинения)
- Городские департаменты и их подведомственные организации
- Здания, не требующие ремонта



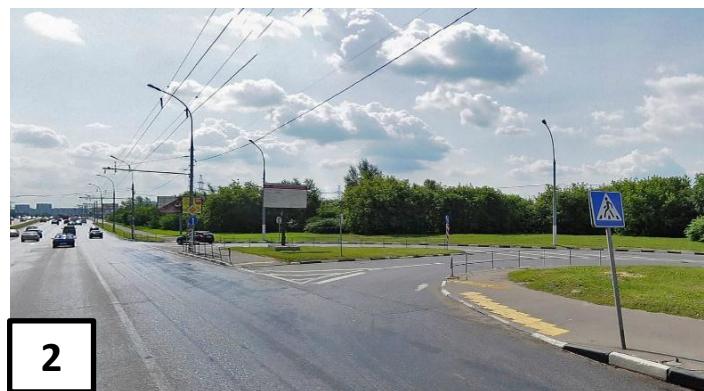
# Каширское шоссе от д.39 к.1 до д.49 с.61

## Ответственный за организацию работ по ремонту фасадов

-  Департамент капитального ремонта
-  Департамент капитального ремонта (Фонд капитального ремонта)
-  Префектура ЮАО (ремонт за счет средств собственника здания)
-  Префектура ЮАО (текущий ремонт фасада жилого дома эксплуатирующей организацией)
-  Префектура ЮАО (объект федерального подчинения)
-  Городские департаменты и их подведомственные организации
-  Здания, не требующие ремонта



# Каширское шоссе от д.78 к.1 до д.78Б

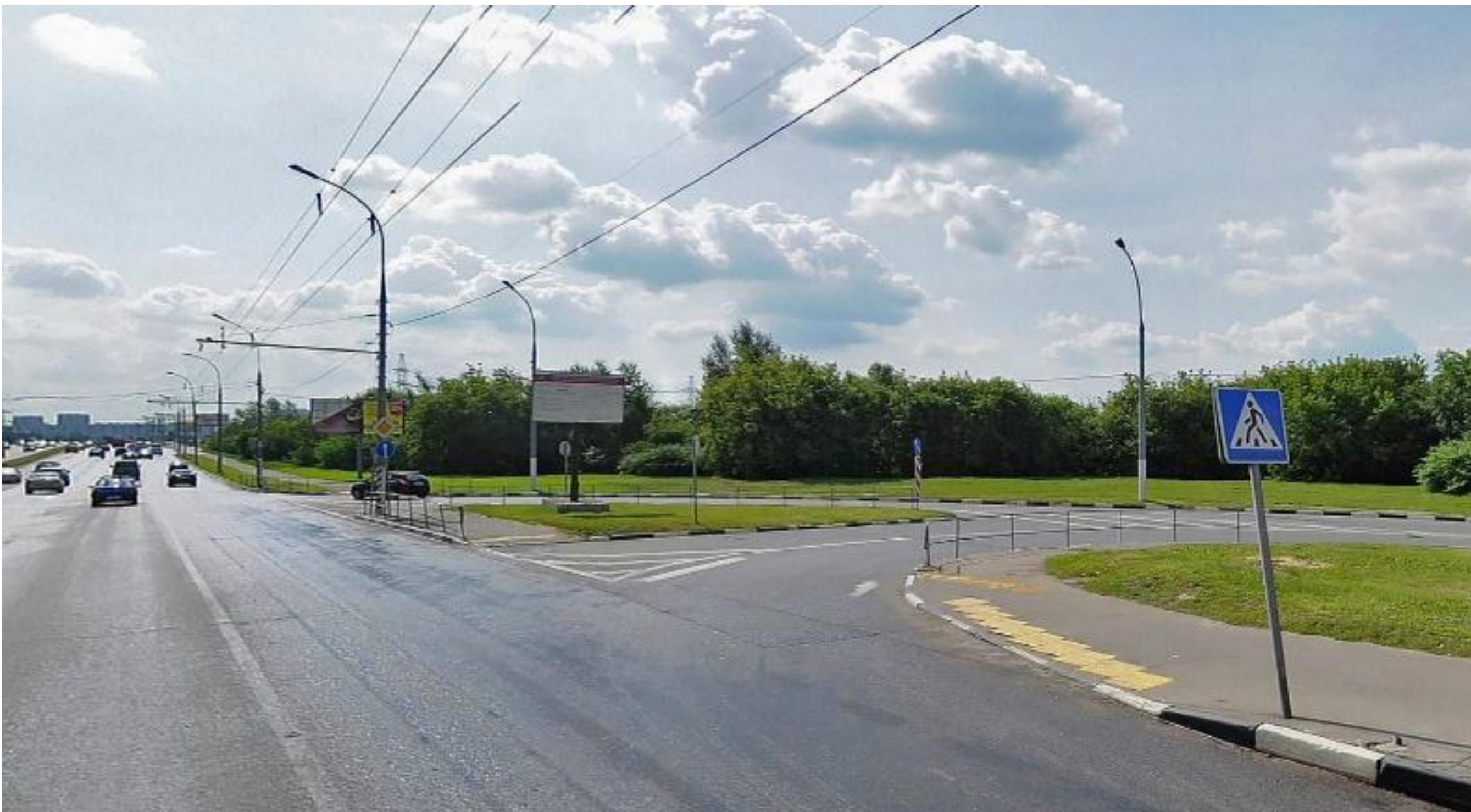


## Ответственный за организацию работ по ремонту фасадов

- Департамент капитального ремонта
- Департамент капитального ремонта (Фонд капитального ремонта)
- Префектура ЮАО (ремонт за счет средств собственника здания)
- Префектура ЮАО (текущий ремонт фасада жилого дома эксплуатирующей организацией)
- Префектура ЮАО (объект федерального подчинения)
- Городские департаменты и их подведомственные организации
- Здания, не требующие ремонта



# СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ. КАШИРСКОЕ ШОССЕ ДОМ 78Б



# ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТНОГО РЕШЕНИЯ. КАШИРСКОЕ ШОССЕ ДОМ 78Б



# Каширское шоссе от д.55А до д.57 к.2

## Ответственный за организацию работ по ремонту фасадов

-  Департамент капитального ремонта
-  Департамент капитального ремонта (Фонд капитального ремонта)
-  Префектура ЮАО (ремонт за счет средств собственника здания)
-  Префектура ЮАО (текущий ремонт фасада жилого дома эксплуатирующей организацией)
-  Префектура ЮАО (объект федерального подчинения)
-  Городские департаменты и их подведомственные организации
-  Здания, не требующие ремонта



# Каширское шоссе от д.57А до д.57Д



## Ответственный за организацию работ по ремонту фасадов

- Департамент капитального ремонта
- Департамент капитального ремонта (Фонд капитального ремонта)
- Префектура ЮАО (ремонт за счет средств собственника здания)
- Префектура ЮАО (текущий ремонт фасада жилого дома эксплуатирующей организацией)
- Префектура ЮАО (объект федерального подчинения)
- Городские департаменты и их подведомственные организации
- Здания, не требующие ремонта



СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ. КАШИРСКОЕ ШОССЕ, ОСТАНОВКА ОБЩЕСТВЕННОГО  
ТРАНСПОРТА «БОРИСОВСКИЙ МОСТ»



# ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТНОГО РЕШЕНИЯ. . КАШИРСКОЕ ШОССЕ, ОСТАНОВКА ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА «БОРИСОВСКИЙ МОСТ»



# Каширское шоссе от д.80 к.1 до д.84 к.1

## Ответственный за организацию работ по ремонту фасадов

- Департамент капитального ремонта
- Департамент капитального ремонта (Фонд капитального ремонта)
- Префектура ЮАО (ремонт за счет средств собственника здания)
- Префектура ЮАО (текущий ремонт фасада жилого дома эксплуатирующей организацией)
- Префектура ЮАО (объект федерального подчинения)
- Городские департаменты и их подведомственные организации
- Здания, не требующие ремонта

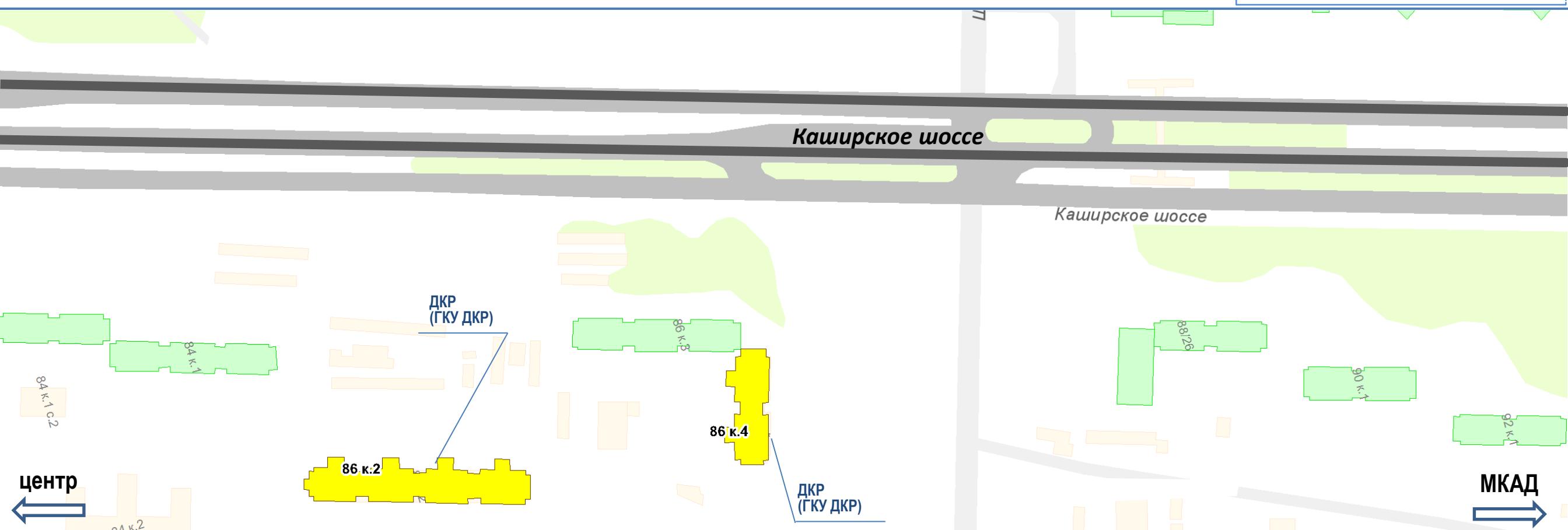


Участок замены  
асфальтобетонного покрытия  
137 362 м<sup>2</sup>

# Каширское шоссе от д.84 к.1 с.2 до д.92 к.1

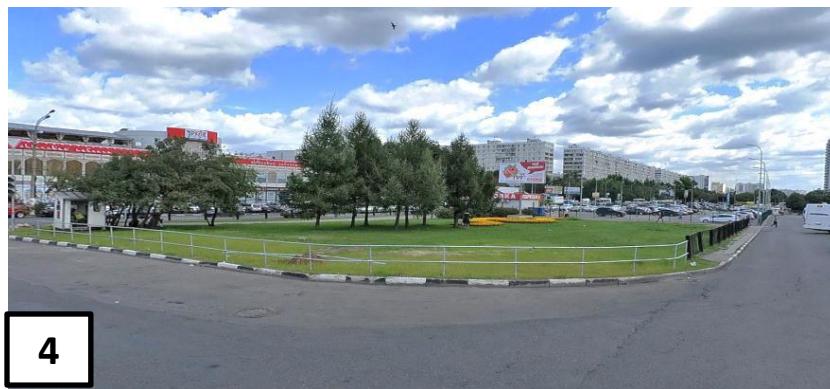
## Ответственный за организацию работ по ремонту фасадов

-  Департамент капитального ремонта
-  Департамент капитального ремонта (Фонд капитального ремонта)
-  Префектура ЮАО (ремонт за счет средств собственника здания)
-  Префектура ЮАО (текущий ремонт фасада жилого дома эксплуатирующей организацией)
-  Префектура ЮАО (объект федерального подчинения)
-  Городские департаменты и их подведомственные организации
-  Здания, не требующие ремонта



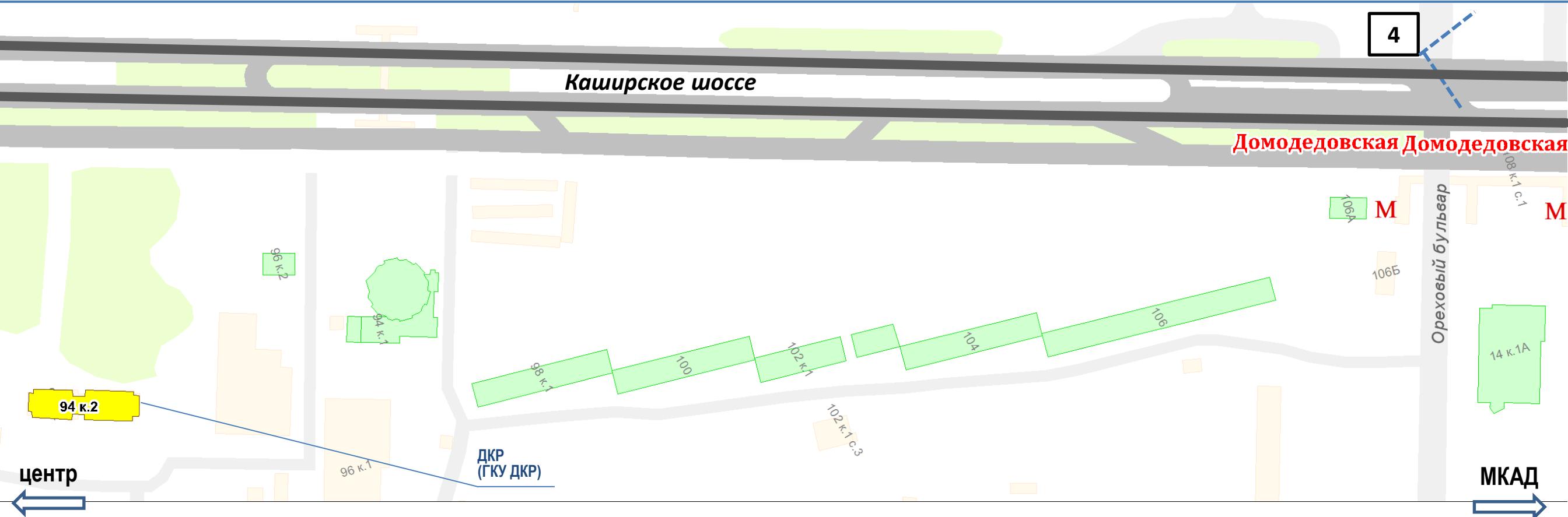
Участок замены  
асфальтобетонного покрытия  
137 362 м<sup>2</sup>

# Каширское шоссе от д.94 к.2 до д.14 к.1А



## Ответственный за организацию работ по ремонту фасадов

- Департамент капитального ремонта
- Департамент капитального ремонта (Фонд капитального ремонта)
- Префектура ЮАО (ремонт за счет средств собственника здания)
- Префектура ЮАО (текущий ремонт фасада жилого дома эксплуатирующей организацией)
- Префектура ЮАО (объект федерального подчинения)
- Городские департаменты и их подведомственные организации
- Здания, не требующие ремонта



Участок замены асфальтобетонного покрытия  
137 362 м2



# СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ. ПЕРЕСЕЧЕНИЕ КАШИРСКОГО ШОССЕ И ОРЕХОВОГО БУЛЬВАРА (МЕТРО «ДОМОДЕДОВСКАЯ»)



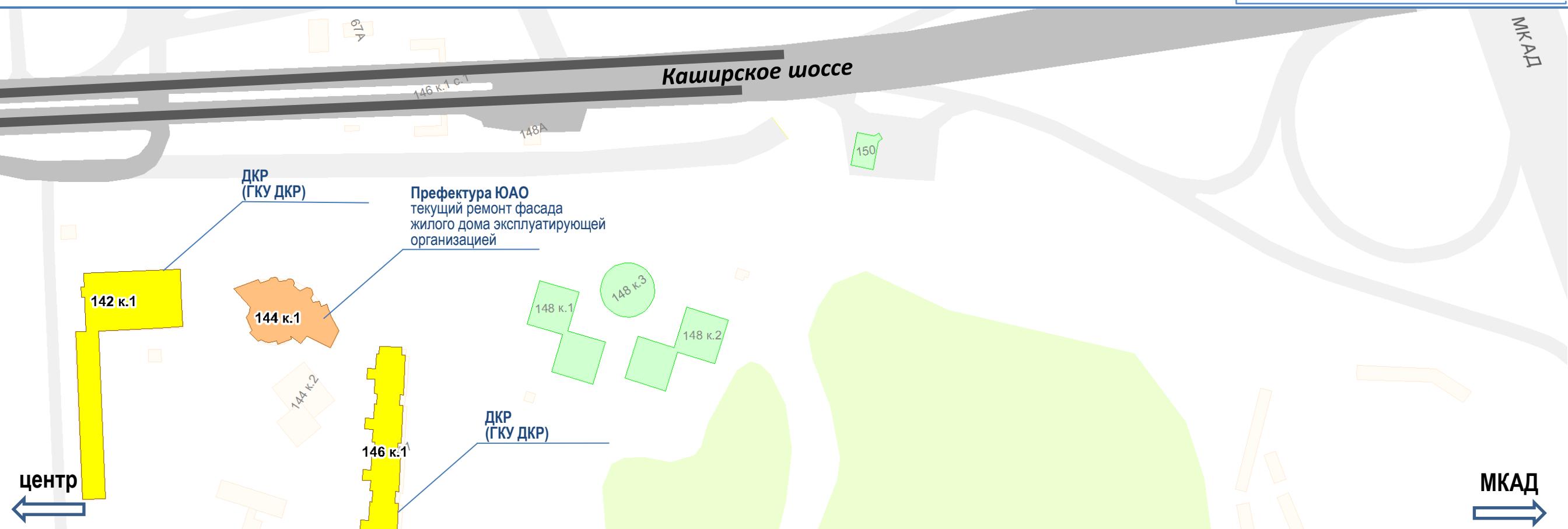
# ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТНОГО РЕШЕНИЯ. ПЕРЕСЕЧЕНИЕ КАШИРСКОГО ШОССЕ И ОРЕХОВОГО БУЛЬВАРА (МЕТРО «ДОМОДЕДОВСКАЯ»)



# Каширское шоссе от д.142 к.1 до д.150

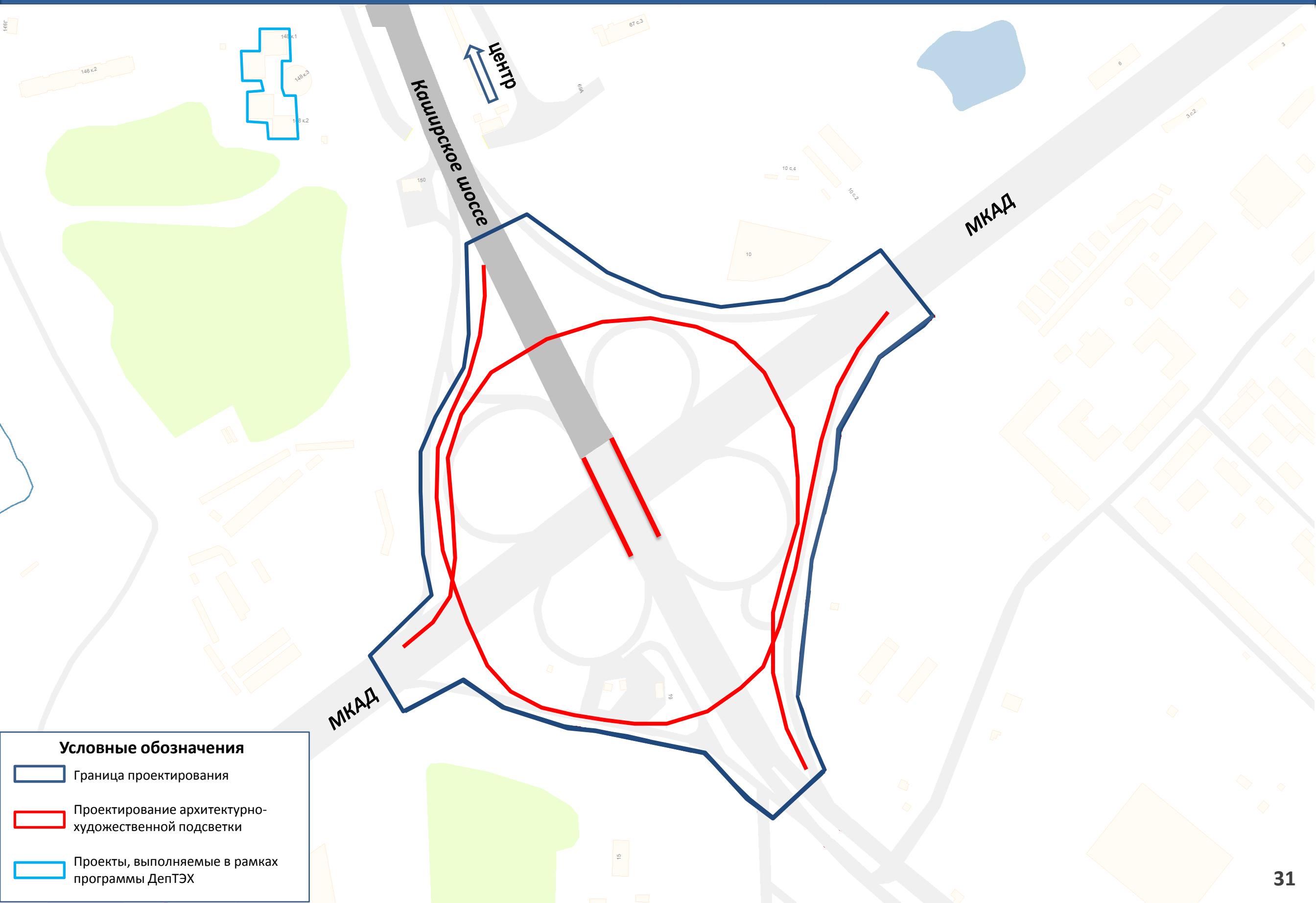
## Ответственный за организацию работ по ремонту фасадов

-  Департамент капитального ремонта
-  Департамент капитального ремонта (Фонд капитального ремонта)
-  Префектура ЮАО (ремонт за счет средств собственника здания)
-  Префектура ЮАО (текущий ремонт фасада жилого дома эксплуатирующей организацией)
-  Префектура ЮАО (объект федерального подчинения)
-  Городские департаменты и их подведомственные организации
-  Здания, не требующие ремонта



Участок замены  
асфальтобетонного покрытия  
137 362 м<sup>2</sup>

# СХЕМА АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННОЙ ПОДСВЕТКИ ЭСТАКАД, ДОМОВ И БЛАГОУСТРОЙСТВА ПО ВЪЕЗДНОЙ ГРУППЕ «КАШИРСКОЕ ШОССЕ»



## Условные обозначения

- Граница проектирования
- Проектирование архитектурно-художественной подсветки
- Проекты, выполняемые в рамках программы ДепТЭХ

# СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ



# ВИЗУАЛІЗАЦІЯ ПРОЕКТНОГО РЕШЕННЯ



# СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ



# ВИЗУАЛІЗАЦІЯ ПРОЕКТНОГО РЕШЕННЯ



# СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ



# ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТНОГО РЕШЕНИЯ

